

# 作業報告書

報告日 2021年 11月 24日

LIVZON

大成温調株式会社

横浜支店 ファシリティ部

依頼元 株式会社東海ビルメンテナンス 御中

現場名 御殿場市体育館

住所 静岡県御殿場市ぐみ沢670-1

□横浜サービスステーション ☎045-438-3445

■厚木サービスステーション ☎0463-94-5701

夜間休日修理受付 ☎0120-77-1600

ご担当 豊田 様

御確認印

ご連絡先 0550-89-5555

SS担当者

原

作業責任者

原

ご依頼内容		冷暖房設備保守											
作業項目	<input checked="" type="checkbox"/> 定期点検	<input type="checkbox"/> 切替点検	<input type="checkbox"/> 中間点検	<input type="checkbox"/> 試運転	<input type="checkbox"/> 冷房	<input checked="" type="checkbox"/> 暖房	<input type="checkbox"/> 電算						
	<input type="checkbox"/> 恒温恒湿	<input type="checkbox"/> 冷凍冷蔵	<input type="checkbox"/> 換気	<input type="checkbox"/> 給排水衛生	<input type="checkbox"/> 消防	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> 調整						
	<input type="checkbox"/> 整備	<input type="checkbox"/> 修理	<input type="checkbox"/> 薬品洗浄	<input type="checkbox"/> 部品交換	<input type="checkbox"/> 補修	<input type="checkbox"/> 清掃	<input type="checkbox"/> 工事						
	<input type="checkbox"/> 測定	<input type="checkbox"/> 検査	<input type="checkbox"/> 調査	<input type="checkbox"/> 冷媒フロン充填	<input type="checkbox"/> 冷媒フロン回収	<input checked="" type="checkbox"/> 法定定期点検	<input type="checkbox"/> 法定目視点検						
【 作業内容・結果 】					冷媒フロン <input type="checkbox"/> 充填 <input type="checkbox"/> 回収 証明書								
空調設備保守点検					充填・回収年月日								
・運転データ測定					管理番号								
・絶縁測定					設置場所								
・室内機各所フィルター清掃					機器型式								
点検結果:特に異常は御座いません					製造番号								
					機器メーカー名								
					冷媒フロン種類								
					回収量 <span style="float:right">kg</span>								
					充填量 <span style="float:right">kg</span>								
					算定漏洩量 <span style="float:right">CO2-t</span>								
					充填回収業者名 大成温調(株) 厚木サービスステーション								
					登録番号 神(気水) 第1-2175号								
					住所 神奈川県伊勢原市高森1137-2								
					電話 0463-94-5701								
					充填回収担当者								
					資格者証 No,								
【 不具合箇所抜粋 】 <input type="checkbox"/> A.緊急 <input type="checkbox"/> B.1ヶ月以内 <input type="checkbox"/> C.3ヶ月以内 <input type="checkbox"/> D.6ヶ月以内 <input type="checkbox"/> E.シーズン前													
【 連絡事項 】													
【 お客様からの申し送り事項 】													
【 メモ 】										所長		SS担当	

## マルチタイプ空調機 保守点検表

御殿場市体育館

殿

□横浜サービスステーション ☎045-438-3445

■厚木サービスステーション ☎0463-94-5701

夜間休日修理受付 ☎0120-77-1600

 保守点検  法定簡易点検  法定定期点検

室外機型式	RXUP335DAR	製番	A003639	担当者	原
使用目的	暖房	系統	MAC-1	設置場所	屋上
				点検年月日	2021 年 11 月 15 日

区分	点検項目	判定基準	実測地	判定	
室外機運 転 認	圧縮機運転状況 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	送風機モーター音響の異常 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	冷媒漏洩点検異常 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	凝縮器のよごれ <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無				
	室外機の腐蝕状況 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	室外機熱交換部フィン詰り、汚れ <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	室外機の振動及び異音 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	室内機・室外機の油にじみ <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	室外機ファンランナーの腐食状況 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	各端子部の増締め <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	各配線の接続 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	各電磁開閉器の作動 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
	各電磁開閉器の接点荒れ状況 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
室外機総合点検結果 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否					
絶縁測定	電源回路	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	圧縮機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	送風機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	室外機運 転 測定	電源電圧	・定格電圧の ±10%	207 V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
圧縮機電流		・定格電流の ±10%	22.2 A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
配管温度 吐出管		R-22 60℃～100℃	R407、410a、R32 60℃～100℃	57.4 ℃	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
配管温度 吸入管		R-22 -5℃～25℃	R407、410a、R32 -5℃～25℃	17.5 ℃	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C001234
設置場所	1階 事務室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	40.3 ℃
吸込温度	26.8 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C001244
設置場所	1階 事務室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	40.3 ℃
吸込温度	27.1 ℃

室内機型式	FXYFP71MK
製番	C001103
設置場所	1階 食事コーナー
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	39.6 ℃
吸込温度	20.7 ℃

室内機型式	FXYFP71MK
製番	C001108
設置場所	1階 食事コーナー
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
3. スイッチ類の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	40.4 ℃
吸込温度	22.3 ℃

室内機型式	YXYCP80MD
製番	C001244
設置場所	1階 応接室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	40.1 ℃
吸込温度	26.3 ℃

室内機型式	YXYKP22CA
製番	C000519
設置場所	1階 医務室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	41.8 ℃
吸込温度	24.9 ℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

特記事項 (否の場合は不良箇所等を記入の事)

上記の通り (点検) を完了したことを証明します。

御確認者名

印

# マルチタイプ空調機 保守点検表

LIVZON

大成温調株式会社

横浜支店 ファシリティ部

御殿場市体育館

殿

□横浜サービスステーション ☎045-438-3445

■厚木サービスステーション ☎0463-94-5701

夜間休日修理受付 ☎0120-77-1600

保守点検     法定簡易点検     法定定期点検

室外機型式	RXUP400DAR	製番	A002944	担当者	原
使用目的	暖房	系統	MAC-2	設置場所	屋上
				点検年月日	2021年11月15日

区分	点検項目	判定	判定基準	実測地	判定
室外機運転確認	圧縮機運転状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	送風機モーター音響の異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	冷媒漏洩点検異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	凝縮器のよごれ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
	室外機の腐蝕状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機熱交換部フィンの詰り汚れ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機の振動及び異音	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室内機・室外機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機ファンランナーの腐食状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各端子部の増締め	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各配線の接続	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各電磁開閉器の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各電磁開閉器の接点荒れ状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
絶縁測定	電源回路		500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	圧縮機		500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	送風機		500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	電源電圧		・定格電圧の ±10%	206 V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
室外機運転測定	圧縮機電流		・定格電流の ±10%	25 A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	配管温度 吐出管	R-22 60℃~100℃	R407、410a、R32 60℃~100℃	59.4℃	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	配管温度 吸入管	R-22 -5℃~25℃	R407、410a、R32 -5℃~25℃	17.3℃	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001112
設置場所	1階 研修室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	41.6℃
吸込温度	29.2℃

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001113
設置場所	1階 研修室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	41.5℃
吸込温度	29.3℃

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001101
設置場所	1階 研修室2
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	43℃
吸込温度	27.2℃

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001107
設置場所	1階 研修室2
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
3. スイッチ類の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	43.4℃
吸込温度	26.8℃

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001098
設置場所	1階 会議室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42.6℃
吸込温度	24.3℃

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001100
設置場所	1階 会議室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42.5℃
吸込温度	24.4℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

特記事項 (否の場合は不良箇所等を記入の事)

上記の通り ( ) 点検 ) を完了したことを証明します。 御確認者名 印

## マルチタイプ空調機 保守点検表

横浜支店 ファシリティ部

御殿場市体育館

殿

□横浜サービスステーション ☎045-438-3445  
 ■厚木サービスステーション ☎0463-94-5701  
 夜間休日修理受付 ☎0120-77-1600

 保守点検     法定簡易点検     法定定期点検

室外機型式	RXYP160DAR	製番	A001602	担当者	原
使用目的	暖房	系統	MAC-3	設置場所	屋上
				点検年月日	2021 年 11 月 15 日

区分	点検項目	判定	区分	点検項目	判定基準	実測地	判定	
室外機運 転 認	圧縮機運転状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	絶縁測定	電源回路	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	送風機モーター音響の異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		圧縮機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	冷媒漏洩点検異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		送風機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	凝縮器のよごれ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	室外機運 転 測定	電源電圧	・定格電圧の ±10%	206 V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	室外機の腐蝕状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		圧縮機電流	・定格電流の ±10%	10.9 A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	室外機熱交換部フィンの詰り、汚れ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		配管温度	R-22	R407、410a、R32	48.2 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	室外機の振動及び異音	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		吐出管	60°C~100°C	60°C~100°C		
	室内機・室外機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		配管温度	R-22	R407、410a、R32	14.2 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	室外機ファンランナーの腐食状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		吸入管	-5°C~25°C	-5°C~25°C		
	各端子部の増締め	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否						
	各配線の接続	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否						
	各電磁閉閉器の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否						
	各電磁閉閉器の接点荒れ状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否						
室外機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							

室内機型式	FXYFP80MK
製番	C000413
設置場所	2階 会議室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	43.4 °C
吸込温度	25.1 °C

室内機型式	FXYFP80MK
製番	C000139
設置場所	2階 会議室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42.6 °C
吸込温度	25.3 °C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
3. スイッチ類の作動	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

特記事項（否の場合は不良箇所等を記入の事）

上記の通り（点検）を完了したことを証明します。

御確認者名

印

## マルチタイプ空調機 保守点検表

横浜支店 ファシリティ部

御殿場市体育館

殿

□横浜サービスステーション ☎045-438-3445  
 ■厚木サービスステーション ☎0463-94-5701  
 夜間休日修理受付 ☎0120-77-1600

 保守点検     法定簡易点検     法定定期点検

室外機型式	RXUP280DAR	製番	A001441	担当者	原
使用目的	暖房	系統	MAC-4	設置場所	屋上
				点検年月日	2021年11月15日

区分	点検項目	判定基準	実測地	判定	
室外機運 認	圧縮機運転状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	送風機モーター音響の異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	冷媒漏洩点検異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	凝縮器のよごれ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
	室外機の腐蝕状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機熱交換部フィン詰り、汚れ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機の振動及び異音	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室内機・室外機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機ファンランナーの腐食状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各端子部の増締め	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各配線の接続	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各電磁開閉器の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各電磁開閉器の接点荒れ状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
室外機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
絶縁測定	電源回路	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	圧縮機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	送風機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	室外機運 転測定	電源電圧	・定格電圧の ±10%	204 V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
		圧縮機電流	・定格電流の ±10%	15.7 A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
		配管温度 吐出管	R-22 60℃～100℃	R407、410a、R32 60℃～100℃	56.2 ℃
配管温度 吸入管		R-22 -5℃～25℃	R407、410a、R32 -5℃～25℃	13.1 ℃	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001099
設置場所	2階 多目的室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	41.9 ℃
吸込温度	25.3 ℃

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001111
設置場所	2階 多目的室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42.3 ℃
吸込温度	25.4 ℃

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001102
設置場所	2階 多目的室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	41.6 ℃
吸込温度	25.8 ℃

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001109
設置場所	2階 多目的室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
3. スイッチ類の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	41.3 ℃
吸込温度	26.1 ℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

特記事項 (否の場合は不良箇所等を記入の事)

上記の通り (点検) を完了したことを証明します。	御確認者名	印
---------------------------	-------	---

## マルチタイプ空調機 保守点検表

御殿場市体育館

殿

□横浜サービスステーション☎045-438-3445

■厚木サービスステーション☎0463-94-5701

夜間休日修理受付☎0120-77-1600

 保守点検
  法定簡易点検
  法定定期点検

室外機型式	RXUP224DAR	製番	A004387	担当者	原
使用目的	暖房	系統	MAC-5	設置場所	屋上
				点検年月日	2021 年 11 月 15 日

区分	点検項目	判定基準	実測地	判定
室外機運転確認	圧縮機運転状況 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	送風機モーター音響の異常 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	冷媒漏洩点検異常 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	凝縮器のよごれ <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
	室外機の腐蝕状況 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機熱交換部フィン詰り、汚れ <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機の振動及び異音 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室内機・室外機の油にじみ <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	室外機ファンランナーの腐食状況 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各端子部の増締め <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各配線の接続 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各電磁開閉器の作動 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
	各電磁開閉器の接点荒れ状況 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
室外機総合点検結果 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否				
絶縁測定	電源回路	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	圧縮機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	送風機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	電源電圧	・定格電圧の ±10%	205 V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
室外機運転測定	圧縮機電流	・定格電流の ±10%	18.7 A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	配管温度 吐出管	R-22 60℃～100℃	R407、410a、R32 60℃～100℃	51.5 ℃ <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	配管温度 吸入管	R-22 -5℃～25℃	R407、410a、R32 -5℃～25℃	18.8 ℃ <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C001246
設置場所	2階 トレーニング室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42.6 ℃
吸込温度	27.9 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C001249
設置場所	2階 トレーニング室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	4.32 ℃
吸込温度	28 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C001250
設置場所	2階 トレーニング室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	43.8 ℃
吸込温度	28.2 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C001245
設置場所	2階 トレーニング室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
3. スイッチ類の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42 ℃
吸込温度	28.6 ℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

特記事項 (否の場合は不良箇所等を記入の事)

上記の通り (点検) を完了したことを証明します。

御確認者名

印

## マルチタイプ空調機 保守点検表

横浜支店 ファシリティ部

御殿場市体育館

殿

□横浜サービスステーション ☎045-438-3445  
 ■厚木サービスステーション ☎0463-94-5701  
 夜間休日修理受付 ☎0120-77-1600

 保守点検     法定簡易点検     法定定期点検

室外機型式	RXUP400DAR	製番	A002926	担当者	原
使用目的	暖房	系統	MAC-6	設置場所	屋上
				点検年月日	2021 年 11 月 15 日

区分	点検項目	判定基準	実測地	判定
室外機運 転 認	圧縮機運転状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	送風機モーター音響の異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	冷媒漏洩点検異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	凝縮器のよごれ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	室外機の腐蝕状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	室外機熱交換器部の詰り、汚れ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	室外機の振動及び異音	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	室内機・室外機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	室外機ファンランナーの腐食状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	各端子部の増締め	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	各配線の接続	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	各電磁開閉器の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
	各電磁開閉器の接点荒れ状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		
室外機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			
絶縁測定	電源回路	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	圧縮機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	送風機	500Vメガテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	電源電圧	・定格電圧の ±10%	205 V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
室外機運 転 測定	圧縮機電流	・定格電流の ±10%	19.2 A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	配管温度 吐出管	R-22 60℃～100℃	R407, 410a, R32 60℃～100℃	49.5 ℃ <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	配管温度 吸入管	R-22 -5℃～25℃	R407, 410a, R32 -5℃～25℃	12.3 ℃ <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C000568
設置場所	2階 トレーニング室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	40.1 ℃
吸込温度	25.8 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C001248
設置場所	2階 トレーニング室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	40.3 ℃
吸込温度	25.6 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C000567
設置場所	2階 トレーニング室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42.6 ℃
吸込温度	26.2 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C001247
設置場所	2階 トレーニング室1
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
3. スイッチ類の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	41.5 ℃
吸込温度	26 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C000481
設置場所	2階 トレーニング室2
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	43.4 ℃
吸込温度	28.2 ℃

室内機型式	FXYFP56MK
製番	C000482
設置場所	2階 トレーニング室2
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42 ℃
吸込温度	28.3 ℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	℃
吸込温度	℃

特記事項 (否の場合は不良箇所等を記入の事)

上記の通り (点検) を完了したことを証明します。

御確認者名

印

## マルチタイプ空調機 保守点検表

横浜支店 ファシリティ部

御殿場市体育館

殿

□横浜サービスステーション☎045-438-3445  
 ■厚木サービスステーション☎0463-94-5701  
 夜間休日修理受付☎0120-77-1600

 保守点検     法定簡易点検     法定定期点検

室外機型式	RXUP224DAR	製番	A004600	担当者	原
使用目的	暖房	系統	MAC-7	設置場所	屋上
				点検年月日	2021年11月15日

区分	点検項目	判定	区分	点検項目	判定基準	実測地	判定	
室外機運転確認	圧縮機運転状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	絶縁測定	電源回路	500Vメガーテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	送風機モーター-音響の異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		圧縮機	500Vメガーテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	冷媒漏洩点検異常	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		送風機	500Vメガーテスターにて測定	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	凝縮器のよごれ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	室外機運転測定	電源電圧	・定格電圧の ±10%	207 V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	室外機の腐蝕状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		圧縮機電流	・定格電流の ±10%	20.8 A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
	室外機熱交換部フィンの詰り、汚れ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		配管温度	R-22	R407、410a、R32	55.3 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	室外機の振動及び異音	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		吐出管	60°C~100°C	60°C~100°C		
	室内機・室外機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		配管温度	R-22	R407、410a、R32	12.1 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
	室外機ファンランナーの腐食状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否		吸入管	-5°C~25°C	-5°C~25°C		
	各端子部の増締め	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否						
	各配線の接続	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否						
	各電磁開閉器の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否						
	各電磁開閉器の接点荒れ状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否						
室外機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001110
設置場所	1階 男子更衣室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	41.4 °C
吸込温度	24.8 °C

室内機型式	FXYP36MK
製番	C000349
設置場所	1階 男子シャワー室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	44.6 °C
吸込温度	26.8 °C

室内機型式	FXYP71MK
製番	C001106
設置場所	1階 女子更衣室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42.1 °C
吸込温度	25.8 °C

室内機型式	FXYP36MK
製番	C000350
設置場所	1階 女子シャワー室
室内機の油にじみ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
3. スイッチ類の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	42.5 °C
吸込温度	25 °C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

室内機型式	
製番	
設置場所	
室内機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
送風機運転状態	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
熱交換器の詰まり	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
フィルター清掃	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完
吐出温度	°C
吸込温度	°C

特記事項 (否の場合は不良箇所等を記入の事)

上記の通り (点検) を完了したことを証明します。

御確認者名

印

# 空調設備 保守点検作業報告書

LIVZON

大成温調株式会社

横浜支店 ファシリティ部

□横浜サービスステーション ☎045-438-3445  
 ■厚木サービスステーション ☎0463-94-5701  
 夜間休日修理受付 ☎0120-77-1600

御殿場市体育館

殿

保守点検     法定簡易点検     法定定期点検

担当者

原

型式名	(室内) FHCP80EG (室外) RSRP80BCV	製番	(室内) C001376 (室外) A001315	設置場所	(室内) 1階 主催者控室 (室外) 1階 屋外
使用目的	暖房(AC-1)	製造メーカー	ダイキン工業㈱	点検年月日	2021 年 11 月 15 日

(1) 空調機の点検			点検項目	点検方法	判定基準	実測値	判定		
1	ベアリングメタルの異常	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	絶縁測定	電源回路	500Vメガーテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
2	ベルトの張調整	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完		圧縮機	500Vメガーテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	(1) 500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
3	送風機モーター音響の異常	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少					(2) MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
4	送風機(ランナー等)のよごれ	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少					(3) MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
5	蒸発器のよごれ	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少		送風機	500Vメガーテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
6	エアフィルターの清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完		室外機	500Vメガーテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	(1) 500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
7	冷媒漏洩点検異常	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		モーター			(2) MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
8	凝縮器のよごれ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					(3) MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
9	加湿装置の点検異常	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		加湿器	500Vメガーテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
10	加熱器の点検異常	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		加熱ヒーター	500Vメガーテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
11	室外機ファンナーの腐蝕状況	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少		室内機運転測定	電源電圧	各相間をテスターにて測定 (運転中)	・定格電圧の ±10%	R-S 206 V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
12	室外機熱交換部フィン詰り、汚れ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			圧縮機電流	クランプメーターにて測定 (運転中) (試運転モードにて)	・定格電圧の ±10%	R 4.3 A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
13	室外機の振動及び異音	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少			高圧圧力	マニホールド「ゲージ」をサービスポート に接続して測定	R-22 1.57~1.96MPa	(1) 2.29 MPa	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
14	室内機・室外機の油にじみ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無					R407,410a, R32 2.36~2.85MPa	(2) MPa	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
15	室外機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			低圧圧力	マニホールド「ゲージ」をサービスポート に接続して測定	R-22 0.39~0.59MPa	(1) 1.02 MPa	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
16	室内機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否					R407,410a, R32 0.56~1.2MPa	(2) MPa	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
(2)操作盤の点検			吐出管温度		サーミスター温度計にて 測定	R-22 60℃~100℃	58 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
1	各端子部の増締め(特に動力回路)	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完	吸入管温度		サーミスター温度計にて 測定	R-22 -5℃~25℃	8.8 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
2	各配線の接続	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	室内機運転測定		ショートサーキットの確認	化粧パネルと本体の隙間 吹出方向の障害物確認		<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
3	各電磁開閉器の接点荒れ状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			吸込・吹出温度差	サーミスター温度計にて 測定	冷房:8~15℃ 暖房:10~25℃	吸込 27.6 °C 吹出 41.1 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
4	各電磁開閉器の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			水漏れ確認	冷房運転20分以上で確認	水漏れ無き事	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
(3)自動制御機器の点検									
1	サーモスタット(クーリング用・ヒータグ用)の作動	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
2	ヒュードスタット(加湿用・減湿用)の作動	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
3	漏水感知器作動	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
4	リモコン作動状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							

特記事項(否の場合は不良箇所等を記入の事)

上記の通り ( 点検 ) を完了したことを証明します。 御確認者名 印

# 空調設備 保守点検作業報告書

LIVZON

大成温調株式会社

横浜支店 ファシリティ部

□ 横浜サービスステーション ☎045-438-3445  
 ■ 厚木サービスステーション ☎0463-94-5701  
 夜間休日修理受付 ☎0120-77-1600

御殿場市体育館

殿

保守点検     法定簡易点検     法定定期点検

担当者

原

型式名	(室内) FHRP40DG (室外) RZRP40BCV	製番	(室内) C001098 (室外) C004586	設置場所	(室内) 1階 放送室 (室外) 1階 屋外
使用目的	暖房 (AC-2)	製造メーカー	ダイキン工業㈱	点検年月日	2021 年 11 月 15 日

(1) 空調機の点検			点検項目	点検方法	判定基準	実測値	判定		
1	ベアリングメタルの異常	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	絶縁測定	電源回路	500Vメガテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	500 MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
2	ベルトの張調整	<input type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完		圧縮機	500Vメガテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	(1) 500 MΩ (2) MΩ (3) MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
3	送風機モーター音響の異常	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少		送風機	500Vメガテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
4	送風機(ランナー等)のよごれ	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少		室外機	500Vメガテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	(1) 500 MΩ (2) MΩ (3) MΩ	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
5	蒸発器のよごれ	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少		加湿器	500Vメガテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
6	エアフィルター清掃	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完		加熱ヒーター	500Vメガテスターにて測定 ※ブレーカー遮断の事	・1MΩ以上	MΩ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
7	冷媒漏洩点検異常	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		電源電圧	各相間をテスターにて測定 (運転中)	・定格電圧の ±10%	R-S 205 V S-T V T-R V	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
8	凝縮器のよごれ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		圧縮機電流	クランプメーターにて測定 (運転中) (試運転モードにて)	・定格電圧の ±10%	R 4.6 A S 4.8 A T A	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
9	加湿装置の点検異常	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		高圧圧力	マニホールドゲージをサービスポート に接続して測定	R-22 1.57~1.96MPa R407,410a, R32 2.36~2.85MPa	(1) 3 MPa (2) MPa (3) MPa	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
10	加熱器の点検異常	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		低圧圧力	マニホールドゲージをサービスポート に接続して測定	R-22 0.39~0.59MPa R407,410a, R32 0.56~1.2MPa	(1) 0.9 MPa (2) MPa (3) MPa	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
11	室外機ファンターの腐蝕状況	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少		吐出管温度	サーミスター温度計にて 測定	R-22 60℃~100℃ R407,410a, R32 60℃~100℃	81 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
12	室外機熱交換部フィン詰り、汚れ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		吸入管温度	サーミスター温度計にて 測定	R-22 -5℃~25℃ R407,410a, R32 -5℃~25℃	15 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
13	室外機の振動及び異音	<input type="checkbox"/> 多 <input checked="" type="checkbox"/> 少		室内機運転測定	ショートサーキットの確認	化粧パネルと本体の隙間 吹出方向の障害物確認		<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
14	室内機・室外機の油こじみ	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			吸込・吹出温度差	サーミスター温度計にて 測定	冷房: 8~15℃ 暖房: 10~25℃	吸込 26.3 °C 吹出 47.7 °C	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否
15	室外機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否			水漏れ確認	冷房運転20分以上で確認	水漏れ無き事	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否	
16	室内機総合点検結果	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
(2) 操作盤の点検									
1	各端子部の増締め(特に動力回路)	<input checked="" type="checkbox"/> 完 <input type="checkbox"/> 未完							
2	各配線の接続	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
3	各電磁開閉器の接点荒れ状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
4	各電磁開閉器の作動	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
(3) 自動制御機器の点検									
1	サーモスタット(クーリング用・ヒータング用)の作動	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
2	ヒューミディスタット(加湿用・減湿用)の作動	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
3	漏水感知器作動	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							
4	リモコン作動状況	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 否							

特記事項(否の場合は不良箇所等を記入の事)

上記の通り ( 点検 ) を完了したことを証明します。

御確認者名

印