

**全国初！ 御殿場市における流通困難な空き家物件の流通・利活用促進に向け、
Web3.0社会の空き家流通の新たなプラットフォーム「空き家DAO」を活用した
実証実験に関する連携協定を締結！**



JECT ONE

御殿場市
GOTEMBA CITY2024年5月10日
御殿場市

2024年5月10日、静岡県御殿場市は、「空き家DAO」を運営するSOUQ株式会社及び株式会社ジェクトワンと、御殿場市における空き家等対策の実証実験に関する連携協定を開始したことをお知らせいたします。

●「空き家DAO」とは

「空き家DAO」は、これまで流通が難しかった空き家を、資金やアイデアを集め、分散型自律組織「DAO」を形成し、新たなコミュニティを生み出すことで流通にのせていくプラットフォームです。従来の組織とは異なり、特定の所有者や管理者が存在せずとも、事業やプロジェクトを推進できる「DAO」という組織形態をとることで、物件ごとに利活用のプロジェクトをサポートするメンバーが集まるコミュニティを形成することができ、新たな利活用の切り口を見つけることが可能となります。



「空き家DAO」HP→ <https://akiya-dao.com/>

● 連携協定の内容

このたびの実証実験は、御殿場市の空き家の流通・利活用がなかなか進まない中で、「空き家DAO」が、御殿場市において空き家活用の新たな選択肢となり、空き家の流通・利活用の促進やそれらを通じた関係人口の創出など、地域活性化に寄与する効果を検証することを目的としています。御殿場市は、空き家所有者の了承を得たうえで、「空き家DAO」に空き家の情報を提供することや、市内外に向け「空き家DAO」に関する広報等を行い、プロジェクト協賛者や物件を募ります。

本協定に寄せる想い

・御殿場市長 勝又 正美

「空き家」は地域の資産であり、活用次第で地方創生の動力になりますが、市としてそれを活かしていません。こうした中、「空き家DAO」は、空き家を活用に繋げるだけでなく、市内で人々の交流を生みだし地域活性化に資する効果も期待できます。さらに、「空き家DAO」を運営する株式会社ジェクトワン様、SOUQ株式会社様は、想像を超える「場」づくりや、人々の交流から地域を発展させる取り組みによる実績のある企業様で、当市と連携していただくことは、非常に心強く感じています。

・株式会社ジェクトワン 代表取締役 大河 幹男 さま

御殿場市様には、当社の取り組みにご興味を持っていただきまして、今回の協定締結および実証実験実施という運びとなりました。

御殿場市は、美しい自然を有し観光が盛んな地域ですので、空き家という眠った資源にも非常に可能性を感じております。「空き家DAO」や「アキサポ」といった我々のサービスをうまく活用させていただき、御殿場市の発展および地域活性化に貢献できればと考えていますので、皆さまのお力添えをいただければ幸いです。

空き家事業「アキサポ」HP→ <https://www.akisapo.jp/>

・SOUQ株式会社 代表取締役 奥田 将大 さま

この度は提携の機会を頂きありがとうございます。「空き家DAO」は空き家所有者の「想い」や「歴史」を受け継ぐユーザーの創出や、「地域愛」を持つ方々を結びつけ、ローカルコミュニティの活性化を図るプラットフォームです。

歴史ある観光地・別荘地である御殿場市様の空き家資源を活かした新たな観光コンテンツの創出や、遊休不動産を軸とした国内外の関係人口の創出など、全力を尽くしてまいりますので、皆様のお力添えのほど、よろしくお願い致します。

SOUQ株式会社 HP→ <https://souq-hub.jp>

＜本件に関するお問い合わせ先＞

御殿場市 建築住宅課 住宅スタッフ 担当：勝又、朝倉
TEL：0550-82-4229 Mail：kenchiku@city.gotemba.lg.jp