

**県内初！ 空き家の流通及び活用を促進し地域活性化を図るため、  
自治体連携において実績のある空き家活用株式会社と連携協定を締結！**

空き家活用株式会社  
AKIYA KATSUYO Co., Ltd.

御殿場市  
GOTEMBA CITY

2024年5月10日  
御殿場市

2024年5月10日、静岡県御殿場市は、空き家活用株式会社と、御殿場市空き家対策に関する連携協定を開始したことをお知らせいたします。

「アキカツナビ」HP→ <https://aki-katsu.co.jp/city/>



● まずは「空き家バンク」へ登録

当市へ空き家所有者から相談があった場合、まずは、「空き家バンク」へ登録することをおすすめしています。しかし、現在、累計登録14件、成約7件と登録数、成約数ともにまだ発展途上です。そのため、登録するインセンティブや成約率を上げるなど、「空き家バンク」をより活性化させる施策を積極的に仕掛けていく必要があります。

● 連携協定の内容

本連携により、空き家活用株式会社が運営する空き家情報流通サービス「アキカツナビ」と連携し、「御殿場市空き家バンク」の登録物件を中心とした空き家情報の発信を強化し、市内の空き家の流通及び活用を促進します。また、「アキカツナビ」には、物件情報に加え、市の魅力や補助金の情報などを併せて掲載し、移住定住や関係人口増加など、地域活性化施策との連携も図ります。

● 本協定に寄せる想い

・御殿場市長 勝又 正美

当市では、管理不全な空き家の発生抑制のため、空き家バンクをはじめとした空き家の流通の仕組みづくりに取り組んでまいりました。このたび、自治体や民間企業との連携実績があり、総合的な空き家対策に取組まれている空き家活用株式会社様と連携させていただくことは、今後の本市の空き家対策において非常に大きな意義があると感じています。空き家活用のノウハウや情報発信力を借り、空き家バンクの活性化等、当市の空き家対策がより一層発展することに大変期待しております。

・空き家活用株式会社 代表取締役 和田 貴充 さま

空き家活用株式会社は、市外からの流入も創出するためのWEBサービス「アキカツナビ」で御殿場市空き家バンクの情報発信のサポートからスタートします。空き家問題は多岐にわたる課題が複雑に重なっており、一筋縄では行かない問題です。まずは情報発信から始め、空き家という不動産物件情報はもちろん、街の情報の同時閲覧や、空き家の流通に必要な金融サービスや保証サービスも展開し、御殿場市のサスティナブルなまちづくりのお手伝いをしていきたいと考えております。これを機に地域経済活性化につながるよう地域の方々と連携しつつ課題解決をしてまいります。

空き家活用株式会社HP→ <https://aki-katsu.co.jp>

《本件に関するお問い合わせ先》

御殿場市 建築住宅課 住宅スタッフ 担当：勝又、朝倉

TEL : 0550-82-4229 Mail : [kenchiku@city.gotemba.lg.jp](mailto:kenchiku@city.gotemba.lg.jp)