

空き家の所有者になった！



空き家バンクに登録してみよう！

売却！
賃貸！



空き家バンクとは、空き家の所有者から受けた情報を、空き家を利用したい人に紹介する制度です。

空き家バンクは、買い手・借り手が見つかりやすくなるなど、さまざまなメリットがあります。



定期的な管理をしよう！

草刈り
換気
見回り
修繕



とりあえずそのままに……

忙しい
相続協議中



近隣トラブルを回避！

でも空き家のままだと……

景観も保全！



こんな問題が起こるかも、

- 火災
- 破損・倒壊
- 不審者の侵入
- 害虫の発生



資産価値が低下した！

人が住まない家は劣化が早い！
早めに活用しないともったいない！
さらに、固定資産税もかかり続ける……



売れた！
貸せた！



近隣トラブル発生！

損害賠償請求された！

固定資産税UP!※

※特定空家等認定の場合



みんなHAPPY!!



所有者

収入が入って嬉しい！
使ってもらうことで劣化が防げた！
管理や税金から解放された！

念願のマイホームが手に入った！
掘り出し物の家を見つけられた！



利用者



近隣住民

人が増えて賑やかになった！
空き家でなくなって安心！

御殿場市空き家バンク

登録受付中！

申・問

建築住宅課

☎ 0550-82-4229

こちら(市HP)

