

御殿場市公設浄化槽整備事業に関する

提案書作成要領

平成 30 年 5 月 30 日

御殿場市

目 次

| | |
|-----------------------------|---|
| 1 本書の位置付け..... | 1 |
| 2 提案書作成要領..... | 1 |
| 2.1 提案書作成に当たっての留意事項..... | 1 |
| 2.2 提案書の構成及び記載事項（提案事項）..... | 1 |
| 【別紙】提案書の構成及び記載事項（提案事項）..... | 2 |

1 本書の位置付け

本書は、御殿場市（以下「市」という。）が実施する御殿場市公設浄化槽整備事業（以下「本事業」という。）に適用するもので、募集要項と一体のものである。

本事業に係る応募者は、募集要項等の内容を十分に理解した上で、本書に従い提案書を作成、提出することとする。なお、市が指示した場合を除き、提出後の修正、差し替え及び再提出は原則として認めないので留意すること。

2 提案書作成要領

2.1 提案書作成に当たっての留意事項

提案書の作成に当たっては、市から特別な指示がない限り、以下の事項に留意すること。

- ・ 使用する言語は日本語、単位は計量法（平成4年法律第51号）に定めるもの、通貨は日本円、時刻は日本標準時とする。
- ・ 用紙サイズはA4版及びA3版を基本とする。
- ・ 製本はA4版ファイル綴じとし、図面等でA3版を使用する場合はA4版に折り込むこと。
- ・ 原則として横書きで記載し、適宜、図表等において縦書きをすることは指し支えない。
- ・ 使用する文字サイズは10ポイント以上とする。ただし、図表中及び図面中の文字サイズについては、この限りでない。

2.2 提案書の構成及び記載事項（提案事項）

提案書は、別紙「提案書の構成及び記載事項（提案事項）」に示す構成に従うとともに、記載事項（提案事項）を網羅して作成すること。

【別紙】提案書の構成及び記載事項（提案事項）

I 技術提案

| 大項目 | 中項目 | 小項目 | 記載事項（提案事項） |
|------------|------------|------------------|---|
| 1. 応募者の概要 | (1) 構成等 | ① 応募者の構成及び役割分担等 | ・ 応募者構成や役割分担、資格情報等（参加申込書内容の再記） |
| | | ② 財務能力 | ・ 直近3営業年度における構成員の決算状況（損益計算書、貸借対照表等） |
| 2. 本事業への取組 | (1) 事業推進策 | 住民への広報の方法、事業推進策等 | ・ 地域住民や住民組織等への事業推進に関する方策 ・ みなし浄化槽（単独処理浄化槽）からの転換促進策 ・ 広報活動の内容（パンフレット案、イベント等の内容等） |
| | (2) 地域への貢献 | ① 地域経済への貢献 | ・ 地元の企業・人材の活用、地域経済への貢献策 |
| | | ② 地域環境への貢献 | ・ 環境保全活動に関する地域貢献策 |
| | (3) コストの縮減 | ① 設置工事費の縮減 | ・ 設置工事におけるコスト縮減の方法、縮減の程度 ・ 市負担軽減策、無償で対応する内容 |
| | | ② 維持管理業務費の縮減 | ・ 維持管理業務におけるコスト縮減の方法、縮減の程度 ・ 市負担軽減策、無償で対応する内容 |
| | (4) 緊急時対応 | 緊急時の体制・連絡系統など | ・ 設置工事、維持管理における事故、故障等による緊急時への対応方法 |
| | 3. 事業計画 | (1) 事業運営 | S P C 運営計画 |
| (2) 資金等 | | ① S P C の資本金 | ・ 資本金の額とその算出根拠 |
| | | ② S P C の資金計画 | ・ 資金計画とその算出根拠 ・ 資金調達の考え方 ・ 調達予定先からの確約書、または協議状況等 |

| 大項目 | 中項目 | 小項目 | 記載事項（提案事項） |
|----------------|---------------------|--|---|
| | | ③協力企業への支払方法 | ・ 協力企業に対する支払いに関する考え方、支払方法 |
| | (3) リスク管理 | 加入を予定する保険等 | ・ 加入予定保険の種類と内容等 |
| 4. 浄化槽 設置工事 | (1) 設置工事の 体制等 | ①設置工事实施体制とマネ ジメント方法 | ・ 設置工事实施体制、有資格者配 置 ・ 構成員役割分担、業務管理、マ ネジメントの方法等 ・ 浄化槽設置に関わる業者との調 整等 |
| | | ②浄化槽整備実績 | ・ 構成員の過去3ヶ年における浄 化槽の整備実績 |
| | (2) 標準設置工 事計画等 | ①設置する浄化槽 | ・ メーカー、型式、処理性能等 ・ 認定書等、登録証（全国浄化槽 推進市町村協議会）添付 |
| | | ②標準とする設置工事の手 順、標準工程等 | ・ 事前調査段階、設計段階、工事 段階の手順、内容等 ・ 標準工程スケジュール、日数等 |
| | | ③社内検査等 | ・ 社内検査の方法、体制等 ・ 検査用書類の内容等 |
| | (3) 標準以外の 工事等の扱い | 標準工事が困難な場合にお ける特殊工事の対応 注1 ・ 支柱工事、矢板工事、排 水ポンプ設置及び既設浄 化槽撤去費用の各提案価 格を「②特殊工事に伴う 人槽別（一部）における 提案価格」に記入するこ と 注2 ・ 上記以外の特殊工事を提 案する場合は、当該工事 の価格をここに記述す ること（但し、価格評価に は反映されない） | ・ 以下の特殊工事が必要と判断 される場合の条件及びその対 応に関する提案 ① 補強工事等における対応 ② 搬入困難、狭小敷地等におけ る対応 ③ 排水ポンプにおける対応 ④ 既存浄化槽等のある場所に 公設浄化槽を設置する場合 に限る既設浄化槽撤去工事 における対応 |

| 大項目 | 中項目 | 小項目 | 記載事項（提案事項） |
|------------|--|--|---|
| | (4) 工事管理記録の方法 | 工事管理台帳の整備、運用 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 工事管理台帳の整備・運用内容 ・ 電子ファイルを用いたデータ管理の方法、内容 |
| | (5) 法定検査の結果において総合判定が「不適正」となった場合やチェック項目に指摘を受けた場合の浄化槽に対する措置等 | | <ul style="list-style-type: none"> ・ 法定検査の結果、事業者の責めに帰すべき理由により不適正とされた浄化槽の対処に対する考え方 |
| 5. 浄化槽維持管理 | (1) 維持管理体制等 | ①維持管理実施体制とマネジメント方法 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 維持管理実施体制、有資格者の配置 ・ 構成員役割分担、業務管理、マネジメントの方法等 |
| | | ②浄化槽維持管理実績 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 構成員の過去3ヶ年における浄化槽の維持管理実績 |
| | (2) 標準とする維持管理業務 | ①自ら設置した浄化槽 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 自ら設置する浄化槽の維持管理要領（点検回数、薬品補充等） |
| | | ②事業者へ維持管理を移行された浄化槽 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 事業者へ維持管理を移行された浄化槽の維持管理要領（点検回数、薬品補充等） |
| | | ③清掃業務との連携 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 清掃業務との連携について |
| | | ④法定検査の対応 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 指定検査機関との連携、検査結果への対応について |
| | | ⑤機器補修 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 対応できる機器補修の範囲 |
| | (3) 標準以外の維持管理業務 | ブロワの更新 注3 ・当該価格をここに記述すること（但し、価格評価には反映されない） | <ul style="list-style-type: none"> ・ 申請者負担となるブロワの更新における対応と更新費用に関する提案 |
| | (4) 維持管理記録の方法 | 維持管理台帳の整備、運用 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 維持管理台帳の整備・運用内容 ・ 電子ファイルを用いたデータ管理の方法、内容 |
| | (5) 法定検査の結果において総合判定が「不適正」となった場合やチェック項目に指摘を受けた場合の浄化槽に対する措置等 | | <ul style="list-style-type: none"> ・ 法定検査の結果、事業者の責めに帰すべき理由により不適正とされた浄化槽の対処に対する考え方（委託費含む） |

| 大項目 | 中項目 | 小項目 | 記載事項（提案事項） |
|-----------|---|------------------------|--|
| 6. 住民サービス | (1) 住民負担の軽減 | 障害物の移設、宅内排水設備等工事における対応 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 障害物の移設、宅内排水設備等工事における対応等 ・ 本事業（浄化槽設置工事）と関連した水回りの改造工事、住宅リフォームの需要への対応 ・ その他住民負担の軽減に関する提案 |
| | (2) 住民サービスの向上 | 住民サービスを向上するための提案等 | <ul style="list-style-type: none"> ・ S P C 事務所開設計画、営業時間、住民対応の仕方等 ・ 浄化槽の使用にあたり発生するニーズへの対応 ・ その他、住民の高齢化等、地域の実情を踏まえ、住民サービスを向上させるための提案等 |
| 7. その他 | (1) インセンティブ・ペナルティ措置に対する考え方 | | <ul style="list-style-type: none"> ・ インセンティブ、ペナルティに対する考え方 |
| | (2) その他独自の提案 注 4 ・ 上記以外の工事を提案する場合は、当該工事の価格をここに記述すること（但し、価格評価には反映されない） | | <ul style="list-style-type: none"> ・ 上記以外の独自提案 (例) 浄化槽設置場所のコンクリート・アスファルトの撤去における対応と価格に関する提案など |

II 価格提案

価格提案として、以下に示す種別、人槽別の価格を記載すること。

① 標準浄化槽の設置に関する人槽別における提案価格

| 種別 | 人槽別 | 価格（税抜き） | 備考 |
|------------------|------|---------|--|
| 標準浄化槽 希望買取り価格 | 5人槽 | 円/基 | 提案価格には、以下を考慮。 (1) 浄化槽本体設置工事費（調査・設計費を含む） (2) 浮上防止 (3) 1m以内配管（排水管・臭突管） (4) ブロワ設置（本体・送気管） (5) 諸経費（※） |
| | 7人槽 | 円/基 | |
| | 10人槽 | 円/基 | |

※設置工事における諸経費は、S P C の運営、普及啓発、市との調整事務を含む諸経費を考慮すること。

②特殊工事に伴う人槽別（一部）における提案価格

| 種別 | 人槽別 | 価格（税抜き） | 備考 |
|---|------|---------|---|
| 支柱工事価格 | 5人槽 | 円/基 | 標準浄化槽買取価格に 上乗せする金額として 整理 |
| | 7人槽 | 円/基 | |
| | 10人槽 | 円/基 | |
| 矢板工事 | 5人槽 | 円/基 | |
| | 7人槽 | 円/基 | |
| | 10人槽 | 円/基 | |
| 排水ポンプ設置 価格 | — | 円/基 | |
| 既存浄化槽の撤 去費用（既存浄化 槽等のある場所 に公設浄化槽を 設置する場合に 限る） | — | 円/基 | 標準浄化槽買取価格に 上乗せする金額として 整理 ・仮設トイレの設置費 を含む |

③浄化槽（移管含む）の維持管理に関する人槽別における提案価格

| 種別 | 人槽別 | 価格（税抜き） | 備考 |
|-------------------------|------|---------|--|
| 標準浄化槽 維持管理希望委 託価格 | 5人槽 | 円/基/年 | 提案価格には以下を考 慮。 (1)保守管理費(薬品費 含む。) (2)修繕費 (3)諸経費(※) (法定7条・11条検査費 及びブロワ更新費除く) |
| | 7人槽 | 円/基/年 | |
| | 10人槽 | 円/基/年 | |

※維持管理における諸経費は、SPCの運営、普及啓発、市との調整事務を含む諸経費を考慮すること。