

○御殿場小山広域都市計画御殿場駅東地区計画の区域内における建築物等の  
制限に関する条例施行規則

平成26年3月31日

規則第17号

(趣旨)

第1条 この規則は、御殿場小山広域都市計画御殿場駅東地区計画の区域内における建築物等の制限に関する条例（平成26年御殿場市条例第18号。以下「条例」という。）の施行に関し、必要な事項を定めるものとする。

(建築許可の申請等)

第2条 条例第10条第1項の許可を受けようとする者（以下「申請者」という。）は、建築・築造許可申請書（様式第1号）を市長に提出しなければならない。

2 市長は、前項の規定による申請を許可することが適当と認めるときは、御殿場市建築審議会の同意を得て、建築・築造許可通知書（様式第2号）により、申請者に通知するものとする。

(不適格建築物等の報告等)

第3条 条例第3条、第4条第1項、第5条、第6条又は第7条の規定に適合しない既存建築物等の所有者、管理者又は占有者（以下「所有者等」という。）は、不適格建築物等報告書（様式第3号。以下「報告書」という。）を市長に提出しなければならない。

2 市長は、前項の規定による報告事項を不適格建築物等台帳に登録するとともに、その旨を不適格建築物等登録通知書（様式第4号）により所有者等に通知するものとする。

3 第1項の報告書を提出した所有者等は、当該報告書に係る不適格建築物等を廃止しようとするときは、不適格建築物等廃止届（様式第5号）を市長に提出しなければならない。

(補則)

第4条 この規則に定めるもののほか、必要な事項は、別に定める。

附 則

この規則は、平成26年4月1日から施行する。

様式第1号（第2条関係）

建築・築造許可申請書					
御殿場小山広域都市計画御殿場駅東地区計画の区域内における建築物等の制限に関する条例第10条第1項の規定による許可を受けたいので申請します。					
年 月 日					
御殿場市長		様			
住所 申請者 氏名					
印					
1	建築 主住所氏名 築造	電話番号			
2	代理者資格 住所氏名 建築士事務所名	( )級建築士登録第 ( )号 ( )級建築士事務所登録( )第 ( )号 印 電話番号			
3	設計者資格 住所氏名 建築士事務所名	( )級建築士登録第 ( )号 ( )級建築士事務所登録( )第 ( )号 印 電話番号			
4	工事施工者 住所氏名	建設業者登録( )第 ( )号 電話番号			
5	敷地の 位置	地名 地番	第二種住居地域		
		用途 地域			
6	主要用途	7 工事種別		新築・増築・改築・移転・ 用途変更 その他	
		申請部分	申請以外 の部分	合計	11 敷地面積との比
8	敷地面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
9	建築面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
10	延べ面積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	延べ面積 %
12	高さ m	13 建築物の 構造		14 道路(隣地) からの距離	m
15	工事着手予定日	年 月 日		16 工事完了予定日	年 月 日
17	許可を必要とする 理由				
※ 許 可 欄		年 月 日		第 ( )号	

(注意)※印欄は記入しないでください。



様式第 3 号 (第 3 条関係)

不適合建築物等報告書					
御殿場市長		様		年 月 日	
		住所			
		報告者			
		氏名		印	
1	所有者・管理者 又は占有者住所 氏名	電話番号			
2	図面作製者住所 氏名	( )級建築士登録第 ( )号	( )級建築士事務所登録( )第 ( )号	印 電話番号	
3	敷地の 位置	地名 地番			
		用途 地域	第二種住居地域		
4	主要用途		不適合となった時 (基準時)	年 月 日	
5	条例第 3 条 (用途)	不 適 格 部 分	敷地面積	m <sup>2</sup>	
			建築面積	m <sup>2</sup>	
			延べ面積	m <sup>2</sup>	
		そ の 他	建築面積	m <sup>2</sup>	
			延べ面積	m <sup>2</sup>	
6	条例第 4 条 (敷地面積)	敷地面積	m <sup>2</sup>		
7	条例第 5 条 (壁面後退)	道路(隣地) からの距離	m	構造	
8	条例第 6 条 (高さ)	高さ	m	構造	
9	条例第 7 条 (垣又は柵)	高さ	m	長さ	m
		構造			
※登録欄		年 月 日	第 ( )号		

(注意)※印欄は記入しないでください。

様式第4号（第3条関係）

不適格建築物等登録通知書				
次の事項は、不適格建築物等台帳に登録したので通知します。				
登録番号		第 号		
登録年月日		年 月 日		
御殿場市長			印	
1	所有者・管理者 又は占有者住所 氏名	電話番号		
2	図面作製者住所 氏名	( )級建築士登録第 号 ( )級建築士事務所登録( )第 号 印 電話番号		
3	敷地の 位置	地名 地番	第二種住居地域	
		用途 地域		
4	主要用途	不適格となった時 (基準時)	年 月 日	
5	条例第3条 (用途)	不適格部分	敷地面積	m <sup>2</sup>
			建築面積	m <sup>2</sup>
			延べ面積	m <sup>2</sup>
		その他	建築面積	m <sup>2</sup>
			延べ面積	m <sup>2</sup>
6	条例第4条 (敷地面積)	敷地面積	m <sup>2</sup>	
7	条例第5条 (壁面後退)	道路(隣地) からの距離	m 構造	
8	条例第6条 (高さ)	高さ	m 構造	
9	条例第7条 (垣又は柵)	高さ	m 長さ	
		構造	m	
備考				

様式第 5 号 (第 3 条関係)

不適格建築物等廃止届			
年 月 日			
御殿場市長 様			
住所 届出者 氏名			
印			
1 登録年月日	年 月 日	登録番号	第 号
2 敷地の 地名地番			
3 所有者・管理者 又は占有者 住所氏名	電話番号		
4 廃止する理由			
5 備考			
※ 受 付 欄			

(注意) ※印欄は記入しないでください。