

1. 土地・気象

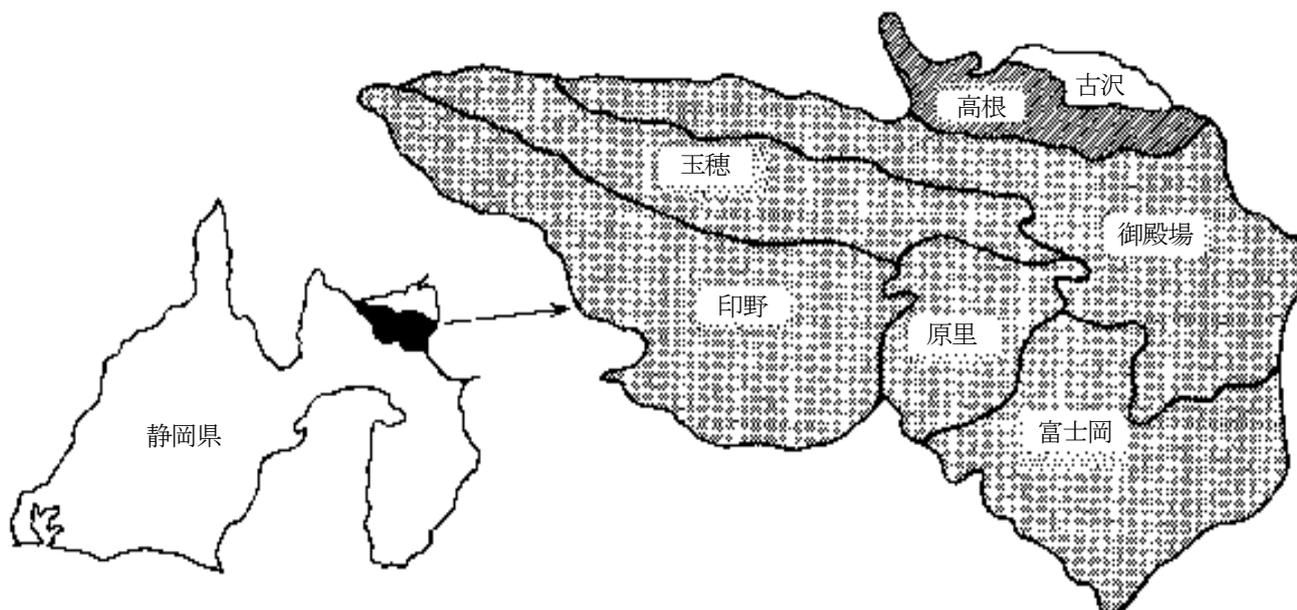
本市は静岡県の東部に位置し、富士と箱根の弓状の裾合いに形成された高原のまちです。この地は分水界で、南斜面は黄瀬川に沿い、北斜面は鮎沢川流域の一角です。市域は、東が箱根外輪山の頂、西は富士山頂に達し、南は裾野市、北は小山町を境としています。面積は194.90km²で、集落地・山岳地・演習地がおおむね3分の1ずつとなっています。気候は高原のため、夏が涼しいことも特徴として挙げられます。

1. 市域の変遷

編入年月日	編入地域	編入後の面積 (km ²)	人口 (人)	人口密度 (人/km ²)
昭和30年2月11日	御殿場町・富士岡村・原里村・玉穂村・印野村を廃し、市制を施行	185.39	36,197	195
昭和31年1月1日	駿東郡高根村を編入	194.02	40,638	209
昭和32年9月1日	駿東郡小山町大字古沢を編入	198.59	41,501	208
※現在の様子	※面積は、国土交通省国土地理院「平成26年全国都道府県市区町村別面積調」による。	194.90	88,853 (H28年度末)	456

※1 人口は各年3月31日現在

※2 平成24年7月9日施行の「住民基本台帳法の一部を改正する法律」に伴い、平成24年7月から住民基本台帳人口は日本人に外国人を加えた数値(表記)にしています。(平成24年6月以前は日本人のみ)



2. 位置・面積

面積	距離		位置			海拔 m
	東西 km	南北 km	方位	地名	経緯度	
総面積 194.90km ²	24.00	16.00	極東	深沢	(市役所) 東経 138° 56' 06" 北緯 35° 18' 31" (世界測地系)	(市役所) 459.8
			極西	中畑・印野		
			極南	神山		
			極北	上柴怒田		

2 土地・気象

3. 土地の地目別面積及び評価額

面 積		(単位：a)				
区 分		平成25年	26	27	28	29
総 数	評価地積	927,746	922,996	920,998	916,236	913,933
	非課税地積	1,020,754	1,025,504	1,028,002	1,032,764	1,035,067
宅 地	評価地積	161,926	162,733	163,124	163,511	164,085
	非課税地積	15,207	15,231	15,344	15,580	15,660
市街化田	評価地積	5,203	5,004	4,753	4,671	4,518
	非課税地積	129	33	25	25	25
その他の田	評価地積	147,791	145,886	145,318	144,385	143,513
	非課税地積	254	298	358	347	335
市街化畑	評価地積	4,070	3,940	3,902	3,839	3,748
	非課税地積	9	1	49	49	1
その他の畑	評価地積	66,925	66,195	65,695	65,101	64,715
	非課税地積	124	127	133	160	164
山 林	評価地積	301,924	300,096	299,056	297,417	296,866
	非課税地積	302,363	302,703	302,968	303,290	303,804
原 野	評価地積	135,558	134,849	134,050	130,899	129,741
	非課税地積	217,830	218,213	218,209	219,007	219,132
池 沼	評価地積	445	445	471	471	464
	非課税地積	115	115	115	115	115
雑 種 地	評価地積	103,904	103,848	104,629	105,942	106,282
	非課税地積	47,118	47,244	47,197	47,165	47,250
そ の 他	評価地積	-	-	-	-	-
	非課税地積	437,605	441,539	443,604	447,026	448,581

資料：課税課

—用語の説明—

1. 雑 種 地 … 遊園地、運動場、ゴルフ場、テニスコート、駐車場、資材置場、公園など
2. そ の 他 … 公衆用道路、用悪水路、河川敷、境内地、墓地など。
3. 評 価 額 … 固定資産税課税上の基礎数値で、固定資産評価基準に基づき決定した額
4. 住 宅 用 地 … 住宅の敷地で、家屋の床面積の10倍の範囲内をいい、その内住宅1戸につき200㎡を小規模住宅用地といたします。
5. 非 住 宅 用 地 … 住宅用地以外の宅地で、例えば工場敷地、営業用家屋（事務所、倉庫）の敷地をいいます。

宅地の平成29年度における課税の状況は次のようになっています。

宅 地	住宅用地	小規模住宅用地	54,398a	評価額	18,483,918万円
		一般	41,132a	”	11,552,040万円
	非住宅用地		68,554a	”	13,999,588万円

評 価 額

(単位：万円) 各年1月1日現在

区 分	平成25年	26	27	28	29
総 数	50,168,202	50,102,244	50,144,638	50,042,824	50,045,880
宅 地	43,808,530	43,851,457	44,022,329	43,968,149	44,035,546
市街化田	1,489,940	1,411,302	1,323,396	1,297,152	1,227,853
その他の田	110,389	108,985	108,577	107,949	107,304
市街化畑	1,238,116	1,178,195	1,142,616	1,129,251	1,086,868
その他の畑	22,812	22,554	22,392	22,163	22,017
山 林	89,755	89,353	88,146	86,904	86,818
原 野	10,572	10,021	9,917	9,549	9,424
池 沼	472	472	500	500	492
雑 種 池	3,397,616	3,429,905	3,426,765	3,421,207	3,469,559
そ の 他	-	-	-	-	-

資料：課税課

4. 農地転用状況

(単位：a)

年 度	合 計		自己住宅		農地用施設		工場敷地		その他の建物	
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
平成24年度	110	692	40	92	3	19	1	14	19	141
25	113	955	44	277	2	3	-	-	19	212
26	55	493	26	111	1	10	-	-	5	52
27	143	984	83	540	2	8	1	1	21	198
28	101	635	49	246	1	4	3	31	20	165

年 度	植 林		道 水 路		公共用施設		駐車場・資材置場		そ の 他	
	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積	件 数	面 積
平成24年度	-	-	6	2	5	120	16	125	20	179
25	-	-	3	1	5	93	33	260	7	109
26	-	-	1	1	4	103	9	56	9	130
27	1	1	4	6	1	24	28	198	2	8
28	-	-	2	1	-	-	20	146	6	42

※農地法第4・5条の許可による。

資料：農業委員会

4 土地・気象

5. 土地利用対策委員会審議状況

(単位：㎡)

区 分		平成24年度	25	26	27	28
総 数	件 数	20	13	17	13	12
	面 積	444,592.61	142,301.39	622,686.28	131,661.12	815,400.44
工 場	件 数	5	1	3	-	1
	面 積	81,005.95	42,958.84	69,867.44	-	3,264.58
事 務 所	件 数	-	-	-	2	-
	面 積	-	-	-	8,346.26	-
研 究 所	件 数	-	-	-	-	-
	面 積	-	-	-	-	-
農 業 用 施 設	件 数	-	-	-	-	-
	面 積	-	-	-	-	-
店 舗	件 数	4	1	3	2	4
	面 積	19,370.53	8,289.75	16,432.03	6,409.75	377,879.71
レクリエーション 施 設	件 数	2	-	2	-	-
	面 積	243,011.93	-	229,798.80	-	-
研 修 所	件 数	-	-	-	-	-
	面 積	-	-	-	-	-
共 同 住 宅	件 数	1	1	1	1	-
	面 積	2,777.54	4,509.24	1,897.14	1,156.27	-
宅 地 造 成	件 数	3	6	4	3	1
	面 積	9,411.00	27,275.60	14,692.51	12,020.93	5,080.40
旅 館 ・ ホ テ ル	件 数	-	-	-	-	-
	面 積	-	-	-	-	-
病 院	件 数	-	-	-	-	-
	面 積	-	-	-	-	-
そ の 他	件 数	5	4	4	5	6
	面 積	89,015.66	59,267.96	289,998.36	103,727.91	429,175.75

※事前協議、変更申請も含まれます。

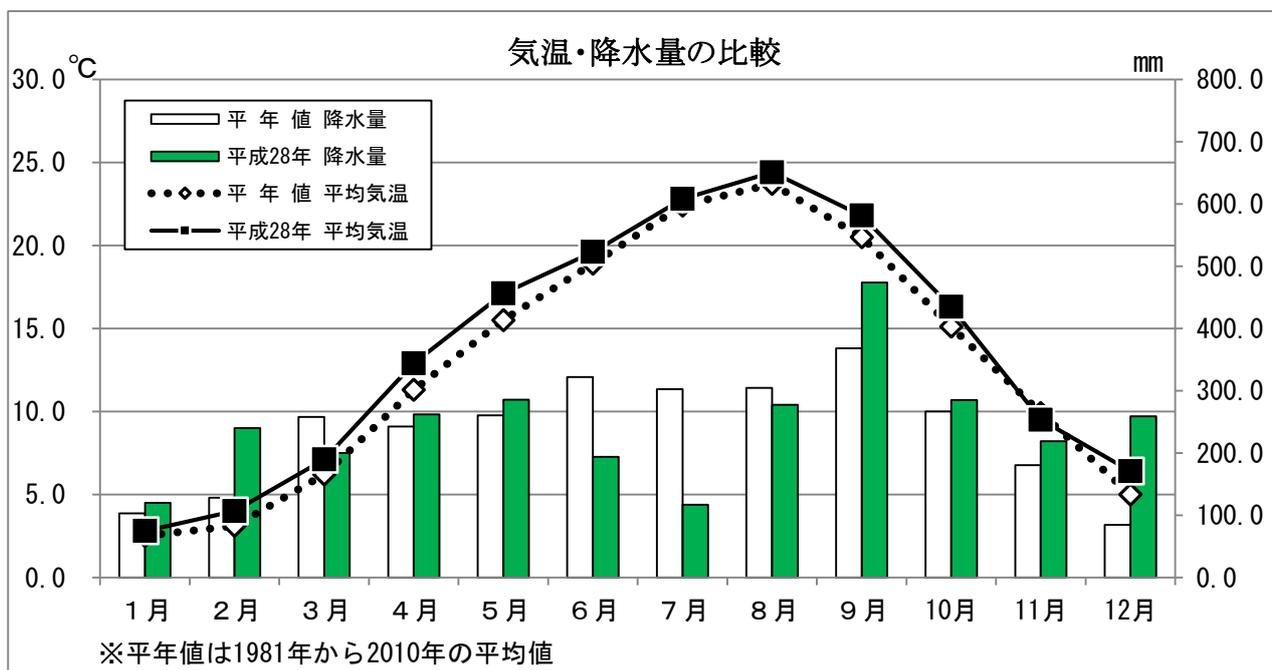
資料：都市計画課

御 殿 場 地 域 気 象 観 測 所

月	気温 (°C)			降水量 (mm)	風向・風速 (m/s)			日照 時間 (h)	震度 1 以上の 回数	
	平均				平均 風速	最大風速				最多 風向
	日平均	日最高	日最低	合計		風速	風向			
1 月	2.8	7.9	-2.0	120.0	2.0	8.5	西南西	北	181.5	0
2 月	4.0	9.3	-0.4	240.0	2.3)	13.8)	南南西	南南西)	146.2	1
3 月	7.1	12.0	2.6	200.0	2.4	9.2	南南西	北北東	154.0	0
4 月	12.9	17.8	8.6	262.0	2.6	13.3	南西	南南西	114.0	1
5 月	17.1	22.4	12.2	285.5	2.9	12.2	南南西	南南西	192.2	1
6 月	19.6	23.9	16.3	193.5	2.2	7.6	南南西	南南西	117.4	2
7 月	22.8	27.4	19.6	116.5	2.3	8.6	南南西	南南西	125.7	4
8 月	24.4	29.2	21.1	277.0	2.3	7.4	南南西	北北東	165.1	2
9 月	21.8	25.6	19.1	473.5	2.3	8.1	南西	北北東	89.0	1
10 月	16.3	20.3	12.6	285.0	1.9	9.5	南南西	北北東	89.0	2
11 月	9.5	13.9	5.5	219.0	1.6	7.2	南南西	北北東)	111.6	3
12 月	6.4	11.9	1.0	259.0	2.1	13.5	南南西	南南西	162.8	1
年	13.7	18.5	9.7	2931.0	2.2	9.6	南南西	南南西	1648.5	18

資料：気象庁ホームページ

- ※ 1 観測値右横に「)」が付記されている値は、観測結果にやや疑問がある、または統計を行う対象資料が許容範囲内で欠けていることを示し、「)」が付記されている値は、統計を行う対象資料が許容範囲を超えて欠けていることを示す。
- ※ 2 年欄はそれぞれ、気温・風速は年平均値、降水量・日照時間・地震は年合計値、最大風速は年間最大風速、最多風向は年間最多風速を表す。
- ※ 3 平成 26 年 7 月 29 日より御殿場市役所地点での観測を廃止したため、平成 26 年分より御殿場市萩原地点で観測した数値を掲載。
- ※ 4 **ゴシック体数値**は、極値を更新したことを示す。



7. 気象の累年極値

御殿場地域気象観測所

平成28年12月31日現在

月	気 温				降 水 量				日最大風速・風向		
	最 高		最 低		日 降 水 量		日最大1時間降水量		風速	風 向	起 日
		起 日		起 日		起 日		起 日			
	℃	年月日	℃	年月日	mm	年月日	mm	年月日	m/s	16方位	年月日
年極値	35.3	16.08.09	-12.2	84. 2. 7	524	07. 9. 6	81	99.11. 1	21	南南西	79.10.19
1 月	15.3	00. 1. 7	-8.8	85. 1.31	135	03. 1.27	31	94. 1.17	13	南南西	94. 1.17
2 月	20.3	09. 2.14	-12.2	84. 2. 7	189	12. 2. 7	36)	11. 2.18	16	南南西	90. 2.11
3 月	22.2	13. 3.19	-8.8	77. 3. 6	165	07. 3.25	37	07. 3. 5	18	南南西	81. 3.15
4 月	25.5	09. 4.11	-4.8	01. 4. 1	165	98. 4.14	41	92. 4.22	18)	南南西	04. 4.27
5 月	28.2	08. 5.23	2.4	91. 5. 7	224	83. 5.16	29	07. 5.31	15	南南西	83. 5. 7
6 月	32.7	11. 6.29	8.0	11. 6. 1	246	88. 6. 3	57	12. 6.19	17.8	南南西	12. 6.19
7 月	33.7	10. 7.22	11.3	82. 7. 3	204	07. 7.14	54	07. 7.30	14	南南西	83. 7. 5
8 月	35.3	16.08.09	13.5	80. 8.10	314	82. 8. 1	65	82. 8. 1	17	南南西	90. 8.10
9 月	33.0	10. 9. 4	7.0	01. 9.24	524	07. 9. 6	60	07. 9. 7	19.4	南南西	11. 9.21
10 月	28.4	13.10. 2	0.9	86.10.21	257	79.10.19	77	79.10.19	21	南南西	79.10.19
11 月	22.7	98.11. 3	-4.8]	76.11.30	256	00.11. 2	81	99.11. 1	16	南南西	97.11.26
12 月	20.2)	04.12. 5	-7.7	95.12.26	184	96.12. 5	36	96.12.19	19]	南南西	04.12. 5

資料：気象庁ホームページ

- ※1 統計開始：気温は1976年11月29日、降水量は1976年1月1日、最大風速は1976年11月29日。
- ※2 **ゴシック体数値**は、極値を更新したことを示す。
- ※3 観測値右横の「) 」は、観測結果にやや疑問がある、または統計を行う対象資料が許容範囲内で欠けていることを示し、「]」が付記されている値は、統計を行う対象資料が許容範囲を超えて欠けていることを示す。
- ※4 2008年3月26日に統計方法の変更により、統計単位（有効数字）が次のように変更となった。
降水量は「1mm」→「0.5mm」、風速は「1m/s」→「0.1m/s」
従って、それ以前の記録は有効数字が整数となり、2008年以降に更新した記録は有効数字が小数第1位までとなる。